

**QUARTO TERMO ADITIVO AO  
INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONTRATO  
DE LOCAÇÃO DE ÁREA PARA USO  
COMERCIAL, NA FORMA ABAIXO:**

Por este instrumento, **SOCIEDADE PERNAMBUCANA DE COMBATE AO CÂNCER – UPAE CARUARU**, situado na AV Jose Marques Fontes, s/n, bairro de Indianópolis, Caruaru/PE, CEP 55.026-675, Estado de Pernambuco, inscrita no CNPJ 10.894.988/0007-29, neste ato representado por sua Superintendente Geral das Unidades sob Gestão, **Dra. Isabela Coutinho**, residente e domiciliada em Recife/PE, doravante designada simplesmente **LOCADOR**, e de outro lado a empresa **LANCHONETE E RESTAURANTE PORTAL DO BODE DO SERTÃO LTDA**, inscrito no CNPJ sob nº 18.911.747/0001-67, localizada na Rodovia BR 104, s/n, CEP: 55.002-970, neste ato assinado por seu representante legal, nos termos de seu contrato social, a seguir denominada **LOCATÁRIA**, têm entre si justo e avençado o presente aditivo ao contrato já firmado em Maio de 2022, que se regerá pelas cláusulas e condições postas em seguida:

**CLÁUSULA PRIMEIRA – DA VIGÊNCIA:** As partes acordam em formalizar a prorrogação do contrato de locação, no qual a vigência terá início em 16 de abril de 2026 até 30 de junho de 2026, podendo ser prorrogado por igual período, mediante a manifestação expressa de ambas as partes e formalização de novo Termo Aditivo.

**CLÁUSULA SEGUNDA – DA RATIFICAÇÃO:** Ratificam-se todas as demais cláusulas e condições do Contrato ora Aditado, permanecendo válidas e inalteradas aquelas não expressivamente modificadas por este instrumento.

E, por estarem justas e contratadas, as Partes, perante as testemunhas abaixo, assinam o presente instrumento, para que produza todos os efeitos de direito.

Recife/PE, de de 2026.



Henrique Pimenta Vidon  
Vidon Advogados  
OAB/PE: 32.773

**SOCIEDADE PERNAMBUCANA DE COMBATE AO CÂNCER – UPAE  
CARUARU**

Dra. Isabela Coutinho

**LANCHONETE E RESTAURANTE PORTAL DO BODE DO SERTÃO LTDA**

**TESTEMUNHAS**

\_\_\_\_\_  
Nome:  
CPF:

\_\_\_\_\_  
Nome:  
CPF:



Henrique Figueira Vidon  
Vidon Advogados  
OAB/PE: 32.773